



Оптимизированный стандарт предоставления муниципальной услуги:
Предварительное согласование предоставления земельного участка

Муниципальную услугу предоставляет: *Структурное подразделение органа местного самоуправления (в сфере земельных отношений)*

Результат муниципальной услуги: *Решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка*

Реестровая запись (при наличии) о выдаче результата не создается.



За предоставлением услуги можно обратиться:

- ЕПГУ;
- РПГУ;
- официальный сайт

Размер государственной пошлины (при наличии): *Услуга предоставляется бесплатно*

Документы и информация, представляемые заявителем:

№ п.п.	Способ подачи заявления и документов и требования к ним	Чекбокс
	ЕПГУ/РПГУ	
1.	1) ФИО; 2) паспортные данные; 3) почтовый адрес; 4) контактный телефон; 5) электронная почта; 6) наименование юридического лица; 7) ИНН юридического лица/ ИП; 8) ОГРН юридического лица/ ИП; 9) КПП юридического лица; 10) адрес юридического лица/ ИП; 11) телефон юридического лица/ ИП; 12) электронная почта юридического лица/ ИП; 13) кадастровый номер земельного участка, на предоставление которого подано заявление на предварительное согласование; 14) основание предоставления земельного участка; 15) вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок; 16) цель использования земельного участка	☐
2.	Представление документов не требуется	

Документы и сведения, получаемые в рамках межведомственного взаимодействия:

1.	Сведения из Единого государственного реестра юридических лиц (при обращении заявителя, являющегося юридическим лицом) или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при обращении заявителя, являющегося индивидуальным предпринимателем)(ФНС)	Витрина данных
	Атрибутивный состав ответа: • полное наименование юридического лица; • краткое наименование юридического лица; • организационно-правовая форма;	

	• сведения о состоянии юридического лица; • ИНН; • ОГРН; • дата регистрации; • код регистрирующего органа; • наименование регистрирующего органа; • адрес юридического лица; • сведения об учредителях –российских ЮЛ; • сведения об учредителях –иностраннх ЮЛ; • сведения об учредителях –физических лицах; • сведения о физический лицах, имеющих право действовать без доверенности • основной регистрационный номер индивидуального предпринимателя; • вид предпринимателя; • сведения о статусе; • наименование регистрирующего органа, в котором находится регистрационное дело; • фамилия имя отчество; пол; • дата рождения; место рождения; • ИНН; • вид гражданства; • страна, гражданином которой является ФЛ; • сведения о документе, подтверждающем право ФЛ временно или постоянно проживать на территории РФ; • сведения о документе, подтверждающем приобретение дееспособности несовершеннолетним; • количество видов экономической деятельности; • код по ОКВЭД; • тип сведений; • наименование вида деятельности; • дата постановки на учет; • причина постановки на учет; • дата снятия с учета; • причина снятия с учета; • наименование налогового органа; • сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004; • сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.	
2.	Сведения из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (ППК «Роскадастр») Атрибутивный состав ответа: • правообладатель; • номер государственной регистрации права; • наименование документа-основания; • дата выдачи документа-основания; • вид права; • объект права; • назначение объекта; • площадь объекта, м2; • адрес (местоположение); • кадастровый номер;	Витрина данных

	• ограничение прав и обременение объекта недвижимости.	
3.	Проверка действительности паспорта (МВД России)	СМЭВ 3
	Атрибутивный состав ответа: • результат проверки; • фамилия, имя, отчество; • дата и место рождения; • серия, номер и дата выдачи паспорта, код подразделения; • статус паспорта; • причина недействительности паспорта; • дата регистрации недействительности паспорта	

Срок предоставления услуг:

При подаче заявления с использованием личного кабинета Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) (Регионального портала государственных и муниципальных услуг) срок предоставления услуги не превышает 10 рабочих дней.

Показатели услуги

№пп	Наименование	До принятия оптимизированного стандарта	Установленные оптимизированным стандартом
1	Документы	18	1(заявление)*
2	Визиты	2	0*
3	Срок	20 календарных дней	10 рабочих дней

* В случае обращения за услугой непосредственно заявителем, зарегистрированным в соответствующем субъекте Российской Федерации, в электронной форме